

CODI	NOM AJUNTAMENT O EMD	DESCRIPCIÓ	COST ACTUACIÓ	SUBVENCIÓ PROPOSADA
201201308	Soleràs, El	Despeses de llum, telèfon, calefacció, material de neteja, manteniment i impremta, així com arreglar la calefacció i aigua	9.679,61	7.729,97
201201195	Solsonès, CC	Despeses de subministrament de gasoil, llum, telèfon i servei de neteja del sub cap de Sant Llorenç de Morunys	12.500,00	10.000,00
201201198	Soses	Finançament de les despeses corrents per a l'exercici de l'activitat del consultori mèdic local	16.250,00	15.341,00
201201199	Suchs	Obres de reparació, conservació i manteniment consultori mèdic	9.959,00	6.628,48
201201200	Sudanell	Despeses de manteniment del consultori mèdic	8.800,00	8.360,00
201201201	Sunyer	Despeses corrents, reparacions i manteniment del consultori local	7.500,00	7.125,00
201201307	Talarn	Manteniment i neteja consultori local 2012	10.000,00	9.500,00
201201202	Talavera	Despeses de funcionament i administració del consultori de Talavera, Civit i Bellmunt	14.000,00	11.000,00
201201206	Talladell	Despeses de funcionament i administració del consultori mèdic local	3.096,29	2.941,48
201201207	Tarrés	Despeses de funcionament i manteniment del consultori mèdic local	3.100,00	2.945,00
201201210	Tàrraga	Despeses d'administració, funcionament i manteniment del consultori mèdic	11.884,73	11.290,49
201201211	Tarroja de Segarra	Despeses de manteniment i funcionament del consultori mèdic	10.530,00	10.000,00
201201212	Tèrmens	Despeses de funcionament i administració del consultori mèdic local	10.000,00	7.300,00
201201214	Tírvia	Manteniment consultori local	10.526,00	9.999,70
201201215	Torà	Despeses de funcionament i administració del consultori mèdic local	23.853,99	12.569,00
201201219	Tornabous	Manteniment del consultori mèdic dels tres nuclis de població del municipi de Tornabous	10.200,00	9.690,00
201201220	Torre de Cardella	Despeses de manteniment del consultori mèdic de la Pobleta de Bellvei	1.916,19	1.724,57
201201221	Torrebeßes	Despeses de funcionament i manteniment	12.000,00	10.000,00
201201222	Torrefarrera	Manteniment i gestió del consultori mèdic	64.800,00	30.000,00
201201223	Torrefeta i Florejacs	Despeses de manteniment i funcionament dels consultoris mèdics de Torrefeta, Sedó, El Llor i Bellvei	12.110,00	11.500,00
201201225	Torregrossa	Despeses de funcionament del consultori mèdic	25.300,45	18.757,00
201201227	Torrelameu	Funcionament i administració del consultori mèdic local	15.000,00	10.000,00
201201128	Torres de Segre	Funcionament ordinari i manteniment del consultori mèdic	20.000,00	17.500,00
201201280	Torre-serona	Despeses d'administració	10.600,00	10.000,00
201201281	Tremp	Despeses d'administració i funcionament del consultori	12.344,85	11.000,00
201201282	Vallfogona de Balaguer	Funcionament i administració de dos consultoris municipals, nuclis de Vallfogona i nuclis de La Ràpita	19.900,00	16.016,00
201201283	Vallbona de les Monges	Millora del consultori mèdic local de Vallbona de les Monges	10.051,65	9.549,06
201201284	Vall de Cardós. La	Obres d'arranjament de l'edifici del consultori mèdic de Ribera de Cardós	11.564,00	10.000,00
201201285	Vansa i Fòrnols, La	Es tracta de sufragar les despeses del consultori mèdic local	4.600,00	4.370,00
201201286	Vilaller	Manteniment i conservació del consultori mèdic	10.000,00	9.500,00
201201309	Vilamòs	Despeses de manteniment del consultori	8.311,57	7.895,99
201201287	Vall de Boi, La	Despeses de funcionament i transport d'anàlisis dels consultoris mèdics	12.299,88	11.500,00
201201288	Valls d'Aguilar, Les	Despeses de funcionament i administració dels consultoris mèdics	3.696,38	3.511,56
201201310	Verdú	Despeses de manteniment consultori mèdic de Verdú	12.100,00	10.000,00
201201289	Vilagrassa	Manteniment i funcionament del consultori mèdic	10.000,00	9.500,00
201201290	Vilamitjana	Donar suport al consultori en tasques administratives, activitats i programes de promoció de la salut en el nucli	9.912,96	9.417,31
201201291	Vila-sana	Despeses de funcionament i manteniment del consultori mèdic local	5.000,00	4.750,00
201201292	Vilanova de Bellpuig	Despeses d'administració i funcionament del consultori mèdic	11.925,90	11.329,61
201201293	Vilanova de l'Aguda	Despeses d'administració i funcionament dels consultoris mèdics locals	2.977,99	2.084,59
201201294	Vilanova de la Barca	Despeses funcionament consultori mèdic Vva. Barca: llum, aigua, telèfon, calefacció, mat oficina, neteja i manteniment de les instal·lacions	14.200,00	11.295,00
201201298	Vilanova de Meià	Despeses de funcionament i manteniment del consultori mèdic local	9.650,00	7.050,00
201201295	Vilanova de Segrià	Petició per a la conservació d'ajuts per al funcionament consultori mèdic	10.500,00	9.127,00
201201296	Vilosell, El	Funcionament i administració del consultori mèdic local	9.650,00	9.167,50
201201297	Vinaixa	Despeses de personal, subministraments, manteniment i reparacions del consultori municipal	9.533,26	9.056,60

Segon. Desestimar les següents sol·licituds pels motius que consten:

CODI	NOM AJUNTAMENT O EMD	DESCRIPCIÓ	COST DE L'ACTUACIÓ	IMPORT SOL·LICITAT	MOTIU DESESTIMENT
201200908	Cubells	Ordinador portàtil. Per la consulta del metge de la Torre de Fluvià, facilitant la seva feina i donant seguretat i rapidesa als clients	557,92	530,02	Incompliment de l'article 2. Despeses subvencionables i article 8.3
201201049	Pinós	Canvi de finestres i portes del consultori i sala d'espera. Insonorització consultori de la sala d'espera	3.084,30	2.930,09	Incompliment de l'article 2. Despeses subvencionables i article 8.3
201201216	Torms, Els	Reparació i col·locació de fals sostre per millorar l'aïllament acústic	11.811,80	10.000,00	Incompliment de l'article 2. Despeses subvencionables i article 8.3

Crèdit pressupostari al que s'imputa: 2012 049 313 4620000 del Pressupost de la Diputació de Lleida.

Lleida, 16 d'octubre de 2012

El president, Joan Reñé Huguet

En dono fe. El secretari general, Ramon Bernaus i Abellana



**DIPUTACIÓ DE LLEIDA**  
SECRETARIA GENERAL

**EDICTE**

**8543**

*Modificació dels models tipus d'ordenances pels ajuntaments de les comarques de Lleida, per la seva adaptació a la nova legislació tributària*

En compliment d'allò que disposa l'article 60 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim jurídic de les administracions públiques i procediment administratiu comú, es fa públic, per a general coneixement que amb data 22 d'octubre de 2012, la presidència de la corporació va dictar el decret núm. 3136, la part

dispositiva del qual, transcrita literalment diu:

"Primer. Aprovar la modificació dels models tipus de les ordenances fiscals reguladores dels impostos municipals, adreçats als ajuntaments de les comarques de Lleida i que configuren les ordenances següents:

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO	DENOMINACIÓ ORDENANÇA	ANNEX
1	Impost sobre béns immobles	I
2	Impost sobre activitats econòmiques	II
3	Impost sobre vehicles de tracció mecànica	III
4	Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana	IV

*Segon.* Publicar al *Butlletí Oficial de la Província* el text articulat de les ordenances tipus que fan referència als acords precedents.

*Tercer.* Indicar que els ajuntaments hauran d'aprovar el text de les ordenances, indicant que el text és coincident amb el model aprovat i publicat per la Diputació de Lleida.

Pel que fa a la seva publicació, l'acord d'aprovació provisional s'exposarà al públic al tauler d'anuncis de l'ajuntament i es publicarà l'anunci d'exposició al *Butlletí Oficial de la Província*.

Els acords definitius de modificació d'ordenances fiscals adaptades a les ordenances tipus aprovades mitjançant els acords anteriors es publicaran en el *Butlletí Oficial de la Província* sota els criteris següents:

1) En tot cas, es publicaran íntegrament els elements tributaris de determinació obligatòria per part de l'ajuntament, com ara, tipus impositius, tarifes, índex i coeficients, així com els preceptes que difereixin del model tipus aprovat i publicat per la Diputació de Lleida.

2) Per a la resta del text, serà suficient la remissió expressa al text/model aprovat i publicat per la Diputació de Lleida.

Quart.- Donar compte al Ple de les resolucions precedents per al seu coneixement."

Aquests models d'ordenances tipus pels ajuntaments de les comarques de Lleida, han estat aprovats i publicats per la Diputació de Lleida en ús de les competències pròpies d'assistència i cooperació jurídica i tècnica als municipis, de conformitat amb allò que preveuen els articles 91 i 92 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, per la qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i del règim local de Catalunya.

Lleida 22 d'octubre de 2012

El president, Joan Reñe i Huguet

El secretari general, Ramon Bernaus i Abellana

Ajuntament de .....

**ORDENANÇA FISCAL NÚM. 1**  
**Impost sobre béns immobles**

*Article 1. Fet imposable*

1. El fet imposable de l'impost sobre béns immobles està constituït per la titularitat dels següents drets sobre béns immobles rústics i urbans i sobre els immobles de característiques especials:

- a) D'una concessió administrativa sobre els propis immobles o sobre els serveis públics als quals es trobin afectes
- b) D'un dret real de superfície
- c) D'un dret real d'usdefruit
- d) Del dret de propietat

2. La realització del fet imposable que correspongui, d'entre els definits en l'apartat anterior per l'ordre en ell establert, determinarà la no subjecció de l'immoble a les restants modalitats previstes en aquest. Als immobles de característiques especials s'aplicarà aquesta mateixa prelación, salvant aquells casos en que els drets de concessió que puguin recaure no esgotin la seva extensió superficial, supòsit en que també es realitzarà el fet imposable pel dret de propietat sobre la part de l'immoble no afectada per una concessió

3. Als efectes d'aquest impost, tindran la consideració de béns immobles rústics, de béns immobles urbans i de béns immobles de característiques especials definits com a tals en les normes reguladores del cadastre immobiliari.

4. No estan subjectes a aquest impost:

- a) Les carreteres, els camins, les restants vies terrestres i els béns de domini públic marítim terrestre i hidràulic, sempre que siguin d'aprofitament públic i gratuït.
- b) Els següents béns immobles propietat d'aquest municipi:
  - b.1. Els de domini públic afectes a ús públic.
  - b.2. Els de domini públic afectes a un servei públic gestionat directament per l'Ajuntament i els béns patrimonials, llevat quan es tracti d'immobles cedits a tercers mitjançant contraprestació.

*Article 2. Subjectes passius*

1. Són subjectes passius a títol de contribuents, les persones naturals i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària que siguin titulars del dret que, en cada cas, sigui constituït del fet imposable d'aquest impost, d'acord amb l'establert a l'article 1 d'aquesta ordenança.

En el cas dels béns immobles de característiques especials, quan la condició de contribuent recaigui en un o varis concessionaris, cadascun d'ells ho serà per la seva quota, que es determinarà per la part del valor cadastral que correspongui a la superfície concedida i a la construcció directament vinculada a cada concessió.

Igualment pels béns immobles de característiques especials, quan el propietari tingui la condició legal de contribuent amb motiu de la superfície no afectada per les concessions, actuarà com a substitut del contribuent l'ens o organisme públic referit en el paràgraf anterior.

2. Els contribuents o substituïts dels contribuents podran repercutir la càrrega tributària suportada d'acord amb les normes de dret comú.

Les administracions públiques i els ens o organismes gestors dels béns immobles de característiques especials repercutiran la part de la quota líquida de l'impost que correspongui a qui, no reunint la condició de subjectes passius, facin ús mitjançant contraprestació dels seus béns de domini públic o patrimonials, els quals estaran obligats a suportar la repercussió. A aquest efecte la quota repercutible es determinarà per raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície utilitzada i a la construcció directament vinculada a cada arrendatari o cessionari del dret d'ús.

Pels béns immobles de característiques especials, quan el propietari tingui la condició de contribuent per raó de la superfície no afectada per les concessions, actuarà com a substitut del contribuent l'ens o organisme públic a que es refereix el paràgraf anterior, el qual no podrà repercutir al contribuent l'import del deute tributari satisfet.

3. Quan un bé immoble, o dret sobre aquest, pertanyi a dos o més titulars es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, essent indispensable aportar degudament acreditat les dades personals i els domicilis fiscals de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció en que cada un participi en el domini o drets sobre l'immoble. En aquest cas serà necessari que tots els obligats tributaris domiciliïn en una entitat financera el pagament de les quotes individuals resultants.

Acceptada per l'administració la sol·licitud de divisió, les dades s'incorporaran per a ser efectives al padró de l'impost de l'exercici immediatament posterior i es mantindran en els successius mentre no se sol·liciti la seva modificació.

No es podrà dividir la quota en aquells supòsits que, com a conseqüència de la divisió resultin quotes inferiors al mínim exempt establert en aquesta ordenança.

En cap cas es podrà sol·licitar la divisió de la quota del tribut en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat legal de guany.

No es procedirà a la divisió del deute en les parts proporcionals per als copartípeps en les liquidacions d'ingrés directe.

Si alguna de les quotes resulta impagada s'exigirà el pagament del deute a qualsevol dels responsables solidaris, d'acord amb l'establert a l'art. 35.4 en relació al 42.1.b), ambdós de la Llei 58/2003, general tributària.

4. En els supòsits de separació matrimonial judicial, anul·lació o divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui és beneficiari de l'ús. En aquest cas s'exigirà l'acord exprés dels interessats

5. Els subjectes passius estaran obligats a declarar un domicili fiscal. Quan un subjecte passiu canviï el seu domicili, estarà obligat a comunicar-ho a l'Administració encarregada de

la gestió tributària mitjançant declaració expressa a aquest efecte, sense que el canvi de domicili produeixi efectes davant l'Administració fins que no presenti l'esmentada declaració. No obstant, l'Administració podrà rectificar el domicili tributari dels subjectes passius mitjançant l'oportuna comprovació.

6. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger durant més de sis mesos de cada any natural estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol, als efectes de les seves relacions amb la hisenda pública

#### *Article 3. Successors i responsables*

1. A la mort dels obligats per aquest impost, les obligacions tributàries pendents es transmetran als hereus i legataris, amb les limitacions resultants de la legislació civil, pel que fa a l'adquisició de l'herència.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data de la mort del causant, encara que no estiguin liquidats, sense que es puguin transmetre les sancions.

2. Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades, es transmetran als socis, copartípeps o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins els terminis següents:

- a) Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.
- b) Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui,

Es podran transmetre els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.

3. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils, en els supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que succeeixin, o siguin beneficiàries de l'operació.

4. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions o entitats a que es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària., en cas de dissolució de les mateixes, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partícips o cotitulars de dites entitats.

5. Responen solidàriament de les obligacions tributàries totes les persones que siguin causants d'una infracció tributària o que col·laborin a cometre-la.

6. Els copartípeps o cotitulars de les entitats jurídiques o econòmiques esmentades a l'article 35.4 de la Llei general tributària, respondran solidàriament, i en proporció a llurs respectives participacions, de les obligacions tributàries d'aquestes entitats

7. També respondran solidàriament qui succeeixi per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries contretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici.

S'exceptuen de responsabilitat les adquisicions efectuades en un procediment concursal.

8. Els administradors de persones jurídiques de fet o de dret que no van realitzar els actes de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries d'aquelles respondran subsidiàriament dels deutes següents:

- a) Quan s'ha comès una infracció tributària respondran del deute tributari pendent i de les sancions.
- b) En els supòsits de cessament en les activitats, per les obligacions tributàries meritades i que es trobin pendents a la data del cessament, sempre que no s'hagués fet el necessari per al seu pagament o haguessin adoptat acords causants de l'impagament.

9. L'interessat que pretengui adquirir la titularitat de l'activitat econòmica, prèvia conformitat del titular actual, podrà sol·licitar de l'Ajuntament un certificat dels deutes per aquest impost. El sol·licitant restarà exempt de responsabilitat pels deutes existents

que no figurin en el certificat emès, sempre que el certificat s'hagi sol·licitat abans de la data d'adquisició de l'explotació econòmica.

10. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei general tributària.

11. En els supòsits de canvi, per qualsevol motiu, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable de l'impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària no prescrita que estigui pendent de pagament en la data de transmissió del dret, d'acord amb el previst a l'article 64 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per RD legislatiu 2/2004, de 5 de març.

12. El procediment per exigir a l'adquirent el pagament de les quotes tributàries pendents, a que es refereix l'apartat anterior, requereix acte administratiu de declaració de l'afecció i requeriment de pagament a l'actual propietari, essent necessària la declaració de fallit del deutor principal, però no la dels adquirents intermitjos.

13. En les comunitats de béns i entitats que carents de personalitat jurídica, constitueixin una unitat econòmica o patrimoni separat susceptible d'imposició, els copartípeps o cotitulars respondran solidàriament, i en proporció a les respectives participacions.

14. En la resta de supòsits, la concurrència de varis obligats tributaris en alguns dels supòsits constitutius del fet imposable de l'impost, determinarà que quedin obligats solidàriament al pagament dels deutes tributaris meritats.

#### *Article 4. Exempcions*

1. Estaran exempts els següents béns immobles:

- a) Els que siguin propietat de l'Estat, comunitats autònomes o de les entitats locals que estiguin directament afectes a la seguretat ciutadana i als serveis educatius i penitenciaris, així com els de l'Estat afectes a la defensa nacional.
- b) Els béns comunals i les forests veïnals de mà comuna.
- c) Els de l'Església catòlica, en els termes previstos a l'acord entre l'Estat espanyol i la Santa Seu sobre afers econòmics, de 3 de gener de 1979, i els de les associacions confessionals no catòliques legalment reconegudes, en els termes establerts en els respectius acords de cooperació subscrits en virtut d'allò que disposa l'article 16 de la Constitució.
- d) Els de la Creu Roja Espanyola
- e) Els immobles als quals sigui d'aplicació l'exempció en virtut de convenis internacionals en vigor i, a condició de reciprocitat, els dels governs estrangers destinats a la seva representació diplomàtica, consular, o llurs organismes oficials.
- f) La superfície de les forests poblades amb espècies de creixement lent reglamentàriament determinades, el principal aprofitament de les quals sigui la fusta o el suro, sempre que la densitat de l'arbratge sigui la pròpia o normal de l'espècie de què es tracti.
- g) Els terrenys ocupats per línies de ferrocarril i els edificis enclavats en els mateixos terrenys, que estiguin dedicats a estacions, magatzems o a qualsevol altre servei indispensable per a l'explotació d'aquestes línies. No n'estan exempts, per tant, els establiments d'hostaleria, espectacles, comercials i d'esbarjo, les cases destinades a habitatges dels empleats, les oficines de la direcció ni les instal·lacions fabrils.

2. Així mateix, prèvia sol·licitud, estaran exempts:

- a) Els béns immobles que es destinin a l'ensenyament per centres docents acollits, total o parcialment, al règim de concert educatiu, pel que fa a la superfície afectada a l'ensenyament concertat i sempre que el titular cadastral coincideixi amb el titular de l'activitat.

Per gaudir d'aquesta exempció caldrà adjuntar a la sol·licitud la següent documentació:

- Certificat emès per l'administració educativa competent acreditativa de la qualitat de centre concertat assignable als edificis i instal·lacions destinades directa i exclusivament a les



activitats docents objecte d'exempció, així com de la titularitat del concert educatiu del centre.

- Certificat emès per la Direcció General de Cadastre acreditatiu de les superfícies dels edificis o conjunts urbanístics adscrits exclusivament a l'activitat educativa o a serveis complementaris d'ensenyament i assistència docent de caràcter necessari, amb indicació del valor cadastral assignat a cadascun dels elements citats.

b) Els declarats expressa i particularment monument o jardí històric d'interès cultural conforme a la normativa vigent en el moment de l'acreditament de l'impost..

c) La superfície de les forests en què es realitzin repoblacions forestals o regeneració de masses arbrades subjectes a projectes d'ordenació o plans tècnics aprovats per l'administració forestal. Aquesta exempció tindrà una duració de quinze anys, comptadors des del període impositiu següent a aquell en què se sol·licita.

d) Els béns dels quals siguin titulars, les entitats sense finalitats lucratives en els termes previstos en l'article 15 de la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge.

3. Per raons d'eficiència i economia en la gestió recaptatòria del tribut, estaran exempts tots els rebuts la quota líquida dels quals sigui igual o inferior a 3 (tres) euros.

#### Article 5. Bonificacions

1. S'aplicarà una bonificació del 50 per 100 en la quota íntegra de l'impost, sempre que així se sol·liciti pels interessats abans de l'inici de les obres, els immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària tant d'obra nova com de rehabilitació equiparable a aquesta, i no figurin entre els béns del seu immobilitzat.

El termini d'aplicació d'aquesta bonificació comprendrà des del període impositiu següent a aquell en què s'iniciïn les obres fins al posterior a l'acabament d'aquestes, sempre que durant aquest termini es realitzin obres d'urbanització o construcció efectiva, i sense que, en cap cas, pugui excedir de tres períodes impositius.

Per gaudir d'aquesta bonificació caldrà reunir els següents requisits:

- Les obres no hauran d'estar iniciades.
- El sol·licitant haurà de ser, respecte al bé immoble que es pretén bonificar, titular d'algun dels drets que constitueixen el fet imposable gravat pel tribut.
- Els béns susceptibles d'estar bonificats no podran estar inclosos a l'immobilitzat d'aquestes empreses.

Amb la sol·licitud caldrà adjuntar la següent documentació:

- Certificat de titularitat cadastral de les referències cadastrals per a les quals se sol·licita la bonificació. No serà necessària la presentació d'aquest certificat cadastral de titularitat en aquells casos en què el sol·licitant porti còpia del rebut de l'impost sobre béns immobles respecte al bé immoble del que se sol·licita la bonificació, on consti aquest com a titular cadastral.

- Comunicació de la data prevista d'inici de les obres d'urbanització o construcció de què es tracti, la qual es farà pel tècnic-director competent.

- Llicència d'obres o sol·licitud d'aquesta davant l'Ajuntament.

- Acreditació que l'empresa es dedica a les activitats descrites, que es farà mitjançant la presentació dels estatuts de la societat.

- Certificat expedit per l'administrador relatiu a la no inclusió dins l'immobilitzat dels béns immobles objecte de les obres o còpia del darrer balanç de l'empresa presentat davant l'AEAT, amb detall dels béns inclosos a l'immobilitzat

2. Tindran dret a una bonificació del 50 per 100 en la quota íntegra de l'Impost, durant els tres períodes impositius següents al de l'atorgament de la qualificació definitiva, els habitatges que gaudeixin, en les condicions establertes per la legislació autonòmica de Catalunya d'un règim de protecció oficial.

Per gaudir d'aquesta bonificació caldrà aportar juntament amb la sol·licitud la següent documentació:

- Còpia de la resolució de l'atorgament de la qualificació d'habitatge sotmès al règim de protecció oficial expedida per l'òrgan autonòmic competent.

- Cas que no coincideixi el titular cadastral amb el subjecte passiu, caldrà acreditar la titularitat del bé del qual se sol·licita la bonificació, mitjançant certificat de titularitat cadastral, o aportant l'escriptura pública de titularitat.

3. Tindran dret a una bonificació del 95 per 100 de la quota íntegra els béns rústics de les cooperatives agràries i d'explotació comunitària de la terra, en els termes establerts a la Llei 20/1990, de 19 de desembre, sobre règim fiscal de les cooperatives.

#### Article 6. Procediment de concessió de beneficis fiscals i reduccions

1. La concessió de les exempcions de l'article 4.2 i de les bonificacions establertes en l'article 5 és de caràcter pregat.

2. Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals amb caràcter pregat s'han de presentar a l'Ajuntament o a l'organisme gestor del tribut i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa. L'acord pel qual s'accedeixi a la petició fixarà l'exercici des del qual el benefici s'entén concedit.

3. Els beneficis fiscals sol·licitats amb posterioritat al meritament de l'impost tindran efectes des del període impositiu següent a aquell en què se sol·liciti, sense que puguin tenir caràcter retroactiu. No obstant això, en el cas que la sol·licitud d'exempció o bonificació es realitzi mentre el rebut o liquidació tributària no hagi guanyat fermesa en via administrativa, es concedirà si en la data de meritament del tribut concorrien els requisits exigits per a la seva obtenció.

4. No podrà ser reconeguda la compatibilitat entre els beneficis fiscals aplicables a un mateix subjecte passiu i objecte tributari. Per aquest motiu serà el subjecte passiu qui en la seva sol·licitud indicarà quin serà d'aplicació. Si no se'n determina cap a la sol·licitud, s'aplicarà la darrera que se sol·liciti.

#### Article 7. La base imposable i la base liquidable

1. La base imposable de l'impost estarà constituïda pel valor cadastral dels béns immobles, que es determinarà, notificarà i serà susceptible d'impugnació conformement al que es disposa a les normes reguladores del Cadastre immobiliari.

2. La base liquidable de l'impost serà el resultat d'aplicar als béns immobles rústics, urbans i als de característiques especials la reducció establerta en la Llei reguladora de les hisendes locals . Aquesta reducció s'aplicarà d'ofici sense que sigui necessària la seva sol·licitud pels subjectes passius del tribut.

3. La determinació de la base liquidable, en els procediments de valoració col·lectiva, és competència de la Direcció General del Cadastre. Contra aquesta valoració cap el recurs econòmic administratiu que s'interposarà davant del Tribunal econòmic administratiu corresponent.

#### Article 8. Tipus impositiu i quota

1. La quota íntegra de l'impost serà el resultat d'aplicar a la base liquidable els tipus impositius següents:

- Béns immobles de naturalesa urbana: ....
- Béns immobles de naturalesa rústica: ...
- Béns immobles de característiques especials: ...

2. La quota líquida s'obtindrà minorant la quota íntegra amb l'import de les bonificacions que siguin d'aplicació.

#### Article 9. Període impositiu i meritament de l'impost

1. L'impost merita el primer dia del període impositiu.

2. El període impositiu coincideix amb l'any natural.

3. Els fets, actes i negocis que hagin de ser objecte de declaració o comunicació davant el Cadastre immobiliari tindran efectivitat en el meritament d'aquest impost immediatament posterior al moment en que produeixen efectes cadastrals sense que

l'efectivitat esmentada quedi supeditada a la notificació dels actes administratius corresponents.

4. L'efectivitat de les inscripcions cadastrals que resultin dels procediments de valoració col·lectiva i de determinació del valor cadastral dels béns immobles de característiques especials coincidirà amb la data d'efectes cadastrals prevista a la Llei 48/2002, de 23 de desembre, del Cadastre immobiliari.

#### Article 10. Règim de gestió

1. La gestió, la liquidació, la inspecció, la recaptació i la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària, serà competència de l'Ajuntament i abastaran les funcions de reconeixement i denegació d'exempcions i bonificacions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució de recursos que s'interposin contra aquests actes i actuacions per l'assistència i informació al contribuent referides a les matèries compreses en aquest apartat, sense perjudici dels acords de delegació de competències o col·laboració que s'hagin pogut realitzar a favor de la Diputació de Lleida, en el qual cas s'estarà al contingut dels esmentats acords.

2. Els subjectes passius que siguin titulars dels drets constitutius del fet imposable de l'impost a que es refereix l'article 1 d'aquesta ordenança estan obligats a declarar les circumstàncies determinants de l'alta, baixa o modificació de la descripció cadastral dels immobles.

El termini de presentació de les declaracions serà de dos mesos comptats des del dia següent al fet, acte o negoci objecte de la declaració, a quin efecte es considerarà la data de finalització de les obres, a la de l'atorgament de l'autorització administrativa de la modificació de l'ús o destí i a la data de l'escriptura pública o, en el seu cas, document on es formalitzi la modificació de que es tracti.

Dites declaracions es podran presentar al registre de l'ajuntament, a la delegació del Cadastre corresponent o a les oficines centrals o territorials de l'organisme gestor del tribut.

3. Totes les quotes relatives a un mateix subjecte passiu per aquest impost quan es tracti de béns immobles rústics s'agruparan en un únic document de cobrament. Als efectes de l'exempció establerta a l'apartat 3 de l'article 4 d'aquesta Ordenança, l'import del rebut es calcularà per la suma de totes les quotes líquides que integren el document de cobrament.

#### Article 11. Padrons tributaris

1. L'impost es gestiona a partir de la informació continguda en el padró cadastral i en la resta de documents expressius de les seves variacions elaborats a l'efecte per la Direcció General del Cadastre.

2. La recaptació de les quotes líquides es realitzarà mitjançant el sistema de llista cobratòria anual, que, un cop aprovada, s'exposarà al públic durant el termini de trenta dies hàbils perquè els interessats puguin examinar-la i, en el seu cas, formular les reclamacions oportunes. L'exposició al públic s'anunciarà al *Butlletí Oficial de la Província* i produirà els efectes de notificació de la liquidació a cadascun dels subjectes passius.

3. Finalitzat el període d'exposició pública es podrà interposar el recurs de reposició regulat a l'article 14.2 de la Llei reguladora de les hisendes locals

4. El pagament de les quotes anuals de l'impost es realitzarà en el període de cobrament que fixi l'Ajuntament, tot anunciant-lo per mitjà d'edictes publicats al *Butlletí Oficial de la Província*, sense perjudici d'utilitzar altres mitjans de comunicació. En cap cas, el període de pagament voluntari serà inferior a dos mesos.

#### Article 12. Liquidacions tributàries

1. L'Ajuntament practicarà liquidacions tributàries a conseqüència d'aquells fets, actes i negocis que hagin de ser objecte de declaració o comunicació davant el Cadastre immobiliari. Aquestes liquidacions es practicaran per cadascun dels períodes

impositius, a partir del dia següent en què es varen produir els fets, actes o negocis que originin la incorporació o modificació cadastral.

2. Les liquidacions es notificaran de conformitat amb els articles 102 i 109 i següents de la Llei general tributària i s'atorgarà el període de pagament de l'article 62.2 de la mateixa disposició

3. Contra l'esmentada notificació es podrà interposar el recurs de reposició regulat a l'article 14.2 de la Llei reguladora de les hisendes locals.

#### Article 13. Gestió per delegació

1. Mentre la gestió tributària i la recaptació estigui delegada en la Diputació de Lleida, a través de l'Organisme Autònom de Gestió i Recaptació de Tributs Locals, totes les facultats d'aquestes matèries que en aquesta ordenança s'atorguen a l'Ajuntament seran exercides per l'esmentat Organisme

2. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme Autònom de Gestió i Recaptació de Tributs Locals de la Diputació de Lleida s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als municipis de la província de Lleida que delegaren les seves facultats en la Diputació.

#### Disposició addicional

Les modificacions produïdes per la Llei de pressupostos generals de l'Estat o altra norma de rang legal o reglamentari que afectin a qualsevol element d'aquest impost seran d'aplicació automàtica dins l'àmbit d'aquesta Ordenança.

#### Disposició transitòria

Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan se'n prevegi la concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a dita ordenança que li resulti d'aplicació l'exercici objecte de tributació.

Així mateix, la quantia i l'abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del present impost, vigent per a l'exercici de què es tracti.

#### Disposició final

Aquesta ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada l'/ el ..... començarà a regir el dia 1 de gener de ....., i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats, restaran vigents.

Ajuntament de .....

### ORDENANÇA FISCAL NÚM. 3

#### Impost sobre vehicles de tracció mecànica

##### Article 1. Fet imposable

1. L'impost sobre vehicles de tracció mecànica és un tribut directe que grava la titularitat dels vehicles d'aquesta naturalesa aptes per a circular per les vies públiques qualsevol que siguin la seva classe i categoria.

2. Es considera vehicle apte per a la circulació el que hagi estat matriculat en els registres públics corresponents i mentre no hagi causat baixa. Als efectes d'aquest impost també es consideraran aptes els vehicles proveïts de permisos temporals i matrícula turística.

3. No estan subjectes a l'impost:

a) Els vehicles que, havent estat donats de baixa en els registres per antiguitat del seu model, poden ser autoritzats per circular excepcionalment amb motiu d'exhibicions, certàmens o curses limitades als d'aquesta naturalesa.

b) Els remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica la càrrega útil dels quals no sigui superior a 750 quilos.

*Article 2. Subjectes passius*

1. Són subjectes passius d'aquest impost les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària a nom de les quals consti el vehicle en el permís de circulació.

2. Els subjectes passius estaran obligats a declarar un domicili fiscal. Quan un subjecte passiu canviï el seu domicili, estarà obligat a comunicar-ho a l'Administració encarregada de la gestió tributària, mitjançant declaració expressa a aquest efecte, sense que el canvi de domicili produeixi efectes davant l'Administració fins que no presenti l'esmentada declaració. No obstant l'Administració podrà rectificar el domicili tributari dels subjectes passius mitjançant l'oportuna comprovació.

3. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger durant més de sis mesos de cada any natural estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol, als efectes de les seves relacions amb la hisenda pública.

*Article 3. Successors i responsables*

1. A la mort dels obligats per aquest impost, les obligacions tributàries pendents es transmetran als hereus i legataris, amb les limitacions resultants de la legislació civil, pel que fa a l'adquisició de l'herència.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data de la mort del causant, encara que no estiguin liquidats, sense que es puguin transmetre les sancions.

2. Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades, es transmetran als socis, copartípeps o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins els terminis següents:

a) Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.

b) Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui,

Es podran transmetre els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.

3. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils, en els supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que succeeixin, o siguin beneficiàries de l'operació.

4. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions o entitats a que es refereix l'art. 35.4 de la Llei general tributària., en cas de dissolució de les mateixes, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partípeps o cotitulars de dites entitats.

5. Responen solidàriament de les obligacions tributàries totes les persones que siguin causants d'una infracció tributària o que col·laborin a cometre-la.

6. Els coparticipants o cotitulars de les entitats jurídiques o econòmiques a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària respondran solidàriament en proporció a les seves respectives participacions de les obligacions tributàries de les esmentades entitats.

7. També respondran solidàriament els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries conretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici, exceptuant-ne les adquisicions fetes en procediment concursal.

8. Els administradors de persones jurídiques de fet o de dret que no van realitzar els actes de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries d'aquelles respondran subsidiàriament dels deutes següents:

a) Quan s'ha comès una infracció tributària respondran del deute tributari pendent i de les sancions.

b) En els supòsits de cessament en les activitats, per les obligacions tributàries meritades i que es trobin pendents a la data

del cessament, sempre que no s'hagués fet el necessari per al seu pagament o haguessin adoptat acords causants de l'impagament.

9. L'interessat que pretengui adquirir la titularitat de l'activitat econòmica, prèvia conformitat del titular actual, podrà sol·licitar de l'Ajuntament un certificat dels deutes per aquest impost. El sol·licitant restarà exempt de responsabilitat pels deutes existents que no figurin en el certificat emès, sempre que el certificat s'hagi sol·licitat abans de la data d'adquisició de l'explotació econòmica.

10. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei general tributària.

*Article 4. Exempcions i bonificacions*

1. Estaran exempts d'aquest impost:

a) Els vehicles oficials de l'Estat, comunitats autònomes i entitats locals adscrits a la defensa nacional o a la seguretat ciutadana.

b) Els vehicles de representacions diplomàtiques, oficines consulars, agents diplomàtics i funcionaris consulars de carrera acreditats a Espanya, que siguin súbdits dels respectius països, identificats externament i a condició de reciprocitat en la seva extensió i grau.

Els vehicles dels organismes internacionals amb seu o oficina a Espanya i dels seus funcionaris o membres amb estatut diplomàtic.

c) Els vehicles respecte dels quals així es derivi del dispostat en tractats o convenis internacionals.

d) Les ambulàncies i altres vehicles directament destinats a l'assistència sanitària o al trasllat de ferits o malalts.

e) Els vehicles per a persones amb mobilitat reduïda la tara dels quals no sigui superior a 350 kg i que, per construcció, no puguin assolir en pla una velocitat superior a 45 km/h, projectats i construïts especialment (i no merament adaptats) per a l'ús d'una persona amb alguna disfunció o incapacitat física.

Així mateix, n'estan exempts els vehicles matriculats a nom de minusvàlids i per al seu ús exclusiu. Aquesta exempció s'aplicarà sempre que es mantinguin aquestes circumstàncies, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com als destinats al seu transport. Es consideraran persones amb minusvalidesa aquells que tinguin aquesta condició legal en grau igual o superior al 33%

Als efectes de poder gaudir de l'exempció a que es refereix l'apartat anterior, els interessats hauran d'aportar la següent documentació:

1. Certificat de la minusvalidesa emesa per l'òrgan i l'administració competent.

2. Igualment s'haurà de justificar la destinació del vehicle, el seu ús exclusiu i el no gaudiment d'altra exempció d'aquest tipus per cap altre vehicle. Aquesta justificació es realitzarà mitjançant manifestació signada pel titular del vehicle. La falsedat en aquesta manifestació constituirà infracció greu, d'acord amb l'establert a l'article 194 de la Llei 58/2003, General Tributària

Les exempcions previstes en aquest apartat no s'aplicaran als subjectes passius beneficiaris d'aquestes per més d'un vehicle simultàniament.

f) Els autobusos, microbusos i la resta de vehicles destinats o adscrits al servei de transport públic urbà, sempre que tinguin una capacitat superior a nou places, inclosa la del conductor.

g) Els tractors, remolcs i semiremolcs i maquinària proveïts de la cartilla d'inspecció agrícola.

*Article 5. Procediment de concessió de beneficis fiscals i reduccions*

1. La concessió de les bonificacions establertes en l'article 4.1.e) i g) són de caràcter pregat.

2. Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals regulats en l'article 4 d'aquesta ordenança amb caràcter pregat s'han de presentar a l'Ajuntament i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa, indicant les característiques dels vehicles, la seva matrícula i la causa del benefici. L'acord pel qual



s'accedeixi a la petició fixarà l'exercici des del qual el benefici s'entén concedit.

3. Els beneficis fiscals sol·licitats amb posterioritat al meritament de l'impost tindran efectes des del període impositiu següent a aquell en què se sol·liciti, sense que puguin tenir caràcter retroactiu. No obstant això, en el cas que la sol·licitud d'exempció o bonificació es realitzi mentre el rebut o la liquidació tributària no hagi guanyat fermesa en via administrativa, es concedirà si en la data de meritament del tribut concorrien els requisits exigits per a la seva obtenció.

#### Article 6. Quota tributària

1. Les quotes del quadre de tarifes de l'impost fixat en l'article 95 de la Llei reguladora de les hisendes locals, s'incrementaran per l'aplicació sobre aquestes del coeficient del ..... Aquest coeficient s'aplicarà fins i tot en el supòsit en què l'esmentat quadre sigui modificat per la Llei de pressupostos generals de l'Estat.

2. Com a conseqüència del que s'ha previst en l'apartat anterior, el quadre de tarifes vigents en aquest municipi serà el següent:

POTÈNCIA I CLASSES DE VEHICLES	TARIFA LLEI EUROS	COEF.	TARIFA MUNICIPAL
<b>a) TURISMES</b>			
- De menys de 8 cavalls fiscals	12,62		
- De 8 fins a 11,99 cavalls fiscals	34,08		
- De 12 fins a 15,99 cavalls fiscals	71,94		
- De 16 fins a 19,99 cavalls fiscals	89,61		
- De més de 20 cavalls fiscals	112,00		
<b>b) AUTOBUSOS</b>			
- De menys de 21 places	83,30		
- De 21 a 50 places	118,64		
- De més de 50 places	148,30		
<b>c) CAMIONS</b>			
- De menys de 1.000 quilograms de càrrega útil	42,28		
- De 1.000 a 2.999 quilograms de càrrega útil	83,30		
- De més de 2.999 a 9.999 quilograms de càrrega útil	118,64		
- De més de 9.999 quilograms de càrrega útil	148,30		
<b>d) TRACTORS</b>			
- De menys de 16 cavalls fiscals	17,67		
- De 16 a 25 cavalls fiscals	27,77		
- De més de 25 cavalls fiscals	83,30		
<b>e) REMOLCS I SEMIREMOLCS ARROSSEGATS PER VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA</b>			
- De menys de 1.000 kg i més de 750 kg de càrrega útil	17,67		
- De 1.000 a 2.999 quilograms de càrrega útil	27,77		
- De més de 2.999 quilograms de càrrega útil	83,30		
<b>f) D'ALTRES VEHICLES</b>			
- Cíclomotors	4,42		
- Motocicletes fins a 125 cc	4,42		
- Motocicletes de més de 125 cc. fins a 250 cc	7,57		
- Motocicletes de més de 250 cc. fins a 500 cc	15,15		
- Motocicletes de més de 500 cc. fins a 1.000 cc	30,29		
- Motocicletes de més de 1.000 cc	60,58		

La potència fiscal expressada en cavalls fiscals és l'establerta d'acord amb el que disposa l'annex V del Reglament general de vehicles Reial Decret 2822/1998, de 23 de desembre, el qual derogà l'article 260 del Codi de la circulació a què es refereix la regla 3a de l'article 1r del Reial Decret 1576/1989, de 22 de desembre.

El concepte de les diverses classes de vehicles i les regles per a l'aplicació de les tarifes serà el que es determini amb caràcter general per l'Administració de l'Estat.

En el seu defecte s'estarà al que disposi el Reglament general de vehicles pel que respecta als diferents tipus de vehicles.

#### Article 7. Període impositiu i acreditació de l'impost

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició dels vehicles. En aquest cas, el període impositiu començarà el dia en què es produeix aquesta adquisició.

2. L'impost es merita el primer dia del període impositiu.

3. En els casos de primera adquisició del vehicle l'import de la quota a exigir es prorratejarà per trimestres naturals i es pagarà la que correspongui als trimestres que resten per transcorre en l'any, inclòs aquell en què es produeix l'adquisició.

4. En els casos de baixa definitiva o baixa temporal per sostracció o robatori del vehicle es prorratejarà la quota per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació de l'impost fins al trimestre en què es produeix la baixa al Registre de trànsit, aquest inclòs.

5. Quan la baixa té lloc després de la meritació de l'impost i s'hagi pagat la quota, el subjecte passiu podrà sol·licitar la devolució de l'import que, per aplicació del prorrateig previst en el punt 4, li correspon percebre.

6. En els casos de baixa temporal voluntària i baixa temporal per transmissió, quan intervingui un venedor de vehicles amb establiment obert a l'Estat per a aquesta activitat, d'acord amb el que estableix l'article 33 del Reglament general de vehicles, no es procedirà al prorrateig del deute, però el vehicle no s'inclourà en el padró fiscal de l'exercici següent.

Les baixes temporals per transmissió tindran una durada màxima d'un any.

Si el vehicle s'adquireix en el mateix exercici en què fou entregat al compravenda no cal que l'adquirent pagui l'impost corresponent a l'any d'adquisició.

Quan l'adquisició tingui lloc en un altre exercici, correspondrà a l'adquirent pagar la quota de l'impost segons el previst al punt 3 d'aquest article.

#### Article 8. Règim de declaració i d'ingrés

1. La gestió, la liquidació, la inspecció, la recaptació i la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària correspon a l'Ajuntament del domicili que consti en el permís de circulació del vehicle, sense perjudici dels acords de delegació de competències o col·laboració que s'hagin pogut realitzar.

2. En el cas d'altres per primera adquisició de vehicles o quan aquests es reformin de manera que s'alteri la seva classificació als efectes d'aquest impost, els subjectes passius presentaran, davant l'oficina gestora corresponent, en el termini de trenta dies que es comptaran des de la data de l'adquisició o reforma, una autoliquidació segons el model aprovat per aquest Ajuntament, que contindrà els elements de la relació tributària imprescindibles per a la liquidació normal o complementària que s'escaigui i la realització d'aquesta. S'acompanyarà la documentació acreditativa de la compra o modificació, el certificat de les característiques tècniques i el document nacional d'identitat o el codi d'identificació fiscal del subjecte passiu.

3. Proveït de l'autoliquidació, l'interessat podrà ingressar l'import de la quota de l'impost que resulti de la mateixa en l'entitat bancària col·laboradora.

Aquesta autoliquidació tindrà el caràcter de provisional fins que l'oficina gestora verificarà que el pagament s'ha fet en la quantia correcta i deixarà constància de la verificació a l'imprès de declaració.

4. En els supòsits de baixa, transferència i canvi de domicili que consti en el permís de circulació del vehicle, l'obligat tributari haurà d'acreditar d'estar al corrent de pagament de l'impost de l'exercici anterior al qual es pretengui aquesta alteració. A aquests efectes l'Ajuntament comunicarà a les dependències de la Prefectura provincial de tràfic telemàticament l'estat del rebut o liquidació de l'exercici anterior, així com les variacions que sobre el mateix es puguin anar produint.

#### Article 9. Padrons

1. En el cas de vehicles ja matriculats o declarats aptes per a la circulació, el pagament de les quotes anuals de l'impost es realitzarà mitjançant el sistema de padró anual.

2. Les modificacions del padró es fonamentaran en les dades del Registre públic de trànsit i en la comunicació de la Prefectura de Trànsit relativa a altes, baixes, transferències i canvis de domicili.

Així mateix, es podran incorporar també altres informacions sobre baixes i canvis de domicili fiscal de què pugui disposar l'Ajuntament.

3. El padró o matrícula de l'impost s'exposarà al públic per termini de trenta dies hàbils, perquè els interessats legítims puguin examinar-lo i, en el seu cas, formular les reclamacions oportunes. L'exposició al públic s'anunciarà al Butlletí Oficial de la Província simultàniament al calendari fiscal i produirà els efectes de notificació de la liquidació a cadascun dels subjectes passius.

4. El pagament de les quotes anuals es realitzarà en el període de cobrament que fixi l'Ajuntament o l'Administració encarregada de la gestió, tot anunciant-lo per mitjà d'edictes publicats al Butlletí Oficial de la Província, sens perjudici d'utilitzar altres mitjans que es creguin més adients. En cap cas, el període de pagament voluntari serà inferior a dos mesos.

#### *Article 10. Gestió per delegació*

1. Si la gestió tributària i la recaptació del tribut ha estat delegada en la Diputació de Lleida, a través de l'Organisme Autònom de Gestió i Recaptació de Tributs Locals, les normes i referències a l'Ajuntament contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de dur a terme l'Administració delegada. En concret, les facultats de l'article 2, 3, 5, 7 i 8 d'aquesta Ordenança.

2. En els supòsits de delegació de l'apartat anterior l'Organisme Autònom de Gestió i Recaptació de Tributs Locals rebrà la informació que, sobre modificacions de padró comunicarà Trànsit i actualitzarà el padró.

3. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als municipis de la província de Lleida que delegaren les seves facultats en la Diputació.

4. L'autoliquidació de l'impost que cal practicar en el cas de noves adquisicions de vehicles es presentarà a l'oficina de l'Organisme Autònom de Gestió i Recaptació de Tributs Locals de la Diputació de Lleida. En aquest Organisme es verificarà l'import de l'autoliquidació, que prèviament s'haurà ingressat en l'entitat col·laboradora. Si l'import ingressat fos incorrecte, l'Organisme practicarà la liquidació complementària que calgui.

#### *Article 11. Data d'aprovació i vigència*

Aquesta Ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada el ....., començarà a regir el dia 1 de gener de l'any ..... i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial els articles no modificats restaran vigents.

#### *Disposició addicional*

Les modificacions produïdes per la Llei de pressupostos generals de l'Estat o altra norma de rang legal o reglamentari que afectin a qualsevol element d'aquest impost seran d'aplicació automàtica dins l'àmbit d'aquesta Ordenança.

#### *Disposició Transitòria*

Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es vulguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre que se'n prevegi la concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'hi estableixin.

Ajuntament de .....

### **ORDENANÇA FISCAL NÚM. 2** **Impost sobre activitats econòmiques**

#### *Article 1. Fet imposable*

1. L'impost sobre activitats econòmiques és un tribut municipal, directe i de caràcter real, el fet imposable del qual està constituït

per l'exercici en el territori nacional d'activitats empresarials, professionals o artístiques, s'exerceixen o no en local determinat i es trobin o no especificades en les tarifes de l'impost.

2. Es consideren, als efectes d'aquest impost, activitats empresarials les de ramaderia independent, les mineres, industrials, comercials i de serveis.

#### *Article 2. Subjectes passius*

1. Són subjectes passius les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària sempre que realitzin en territori nacional qualsevol de les activitats que originen el fet imposable.

2. Els subjectes passius estaran obligats a declarar un domicili fiscal. Quan un subjecte passiu canviï el seu domicili, estarà obligat a comunicar-ho a l'administració encarregada de la gestió tributària, mitjançant declaració expressa a aquest efecte, sense que el canvi de domicili produeixi efectes davant l'Administració fins que no presenti l'esmentada declaració. No obstant, l'Administració podrà rectificar el domicili tributari dels subjectes passius mitjançant l'oportuna comprovació.

3. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger durant més de sis mesos de cada any natural estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol, als efectes de les seves relacions amb la hisenda pública

#### *Article 3. Successors i responsables*

1. Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades, es transmetran als socis, copartíceps o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins els terminis següents:

- a) Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.
- b) Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui.

Es podran transmetre els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.

2. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils, en els supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que succeeixin, o siguin beneficiàries de l'operació.

3. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions o entitats a que es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària., en cas de dissolució de les mateixes, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partíceps o cotitulars de dites entitats.

4. Les sancions que procedeixen per les infraccions comeses per les societats i entitats referides en els apartats anteriors seran exigibles als seus successors.

5. Respondran solidàriament del deute tributari les persones o entitats següents:

- a) Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributari, estenent-se la seva responsabilitat a la sanció corresponent.
- b) Els partíceps o cotitulars de les entitats a que es refereix l'art 35.4 de la Llei General Tributària, en proporció a les seves respectives participacions.
- c) Els successors per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries concretes de l'anterior titular i derivades de l'exercici d'aquelles, excepte el cas d'adquisicions fetes en procediments concursals.

6. Els administradors de fet o de dret de persones jurídiques que no realitzin els actes de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries d'aquelles respondran subsidiàriament dels deutes següents:

- a) Quan s'ha comès una infracció tributària simple, de l'import de la sanció.



b) Quan s'ha comès una infracció tributària greu, de la totalitat del deute exigible.

7. L'interessat que pretengui adquirir la titularitat de l'activitat econòmica, prèvia conformitat del titular actual, podrà sol·licitar de l'Ajuntament el certificat dels deutes per aquest impost. El sol·licitant restarà exempt de responsabilitat pels deutes existents que no figurin en el certificat emès, sempre que el certificat s'hagi sol·licitat abans de la data d'adquisició de l'explotació econòmica.

8. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei general tributària.

#### Article 4. Exempcions

1. Estan exempts de l'impost:

A) L'Estat, les comunitats autònomes i les entitats locals, així com els organismes autònoms de l'Estat i les entitats de dret públic de caràcter anàleg de les comunitats autònomes i de les entitats locals.

B) Els subjectes passius que iniciïn l'exercici de la seva activitat en territori espanyol, durant els dos primers períodes impositius d'aquest impost en què es dugui a terme l'activitat. No es considerarà que s'ha produït l'inici de l'exercici d'una activitat en els següents supòsits:

1) Quan l'activitat s'hagi exercit anteriorment sota altra titularitat, condició que concorre en els casos de:

a) Fusió, escissió o aportació de branques d'activitat.

b) Transformació de societats.

c) Canvi en la personalitat jurídica tributària de l'explotador quan l'anterior titular mantingui una posició de control sobre el patrimoni afecte a l'activitat en la nova entitat.

d) Successió en la titularitat de l'explotació per part de familiars vinculats a l'anterior titular per línia directa o col·lateral fins al segon grau inclusiu.

2) Quan es tracti de subjectes passius per l'impost que ja estiguessin realitzant en el municipi activitats empresarials subjectes a aquest, en els següents casos:

a) Quan l'alta sigui deguda a canvis normatius en la regulació de l'impost.

b) Quan l'alta sigui conseqüència d'una reclassificació de l'activitat que s'estava exercint.

c) Quan l'alta suposi l'ampliació o reducció de l'objecte material de l'activitat que ja s'estava realitzant.

d) Quan l'alta sigui conseqüència de l'obertura d'un nou local per a la realització de l'activitat per a la qual ja s'estava tributant.

C) Els següents subjectes passius:

- Les persones físiques.

- Els subjectes passius de l'impost sobre societats, les societats civils i les entitats de l'article 35.4 de la Llei general tributària que tinguin un import net de la xifra de negocis inferior a 1.000.000 euros.

- Quant als contribuents per l'impost sobre la renda de no residents, l'exempció només afectarà als que operin a Espanya mitjançant establiment permanent, sempre que tinguin un import net de la xifra de negocis inferior a 1.000.000 euros.

A efectes de l'aplicació de l'exempció prevista en aquesta lletra, es tindran en compte les següents regles:

1a) L'import net de la xifra de negocis comprendrà, segons l'article 191 del Text refós de la Llei de societats anònimes, aprovat pel Reial decret legislatiu 1564/1989, de 22 de desembre, els imports de la venda dels productes i de la prestació de serveis corresponents a les activitats ordinàries de la societat deduïdes les bonificacions i la resta de reduccions sobre les vendes, així com l'impost sobre el valor afegit i altres impostos directament relacionats amb l'esmentada xifra de negocis.

2a) L'import net de la xifra de negocis serà, en el cas dels subjectes passius de l'impost sobre societats o dels contribuents per l'impost

sobre la renda de no residents, el del període impositiu respecte del qual hagués finalitzat el termini de presentació de declaracions per aquests tributs l'any anterior al de l'acreditament de l'impost sobre activitats econòmiques. En el cas de les societats civils i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, l'import net de la xifra de negocis serà el que correspongui al penúltim any anterior al de l'acreditament d'aquest impost. Si el dit període impositiu hagués tingut una durada inferior a l'any natural, l'import net de la xifra de negocis s'eleva a l'any.

3a) Per al càlcul de l'import de la xifra de negocis es tindrà en compte el conjunt de les activitats econòmiques exercides pel subjecte passiu.

No obstant, quan l'entitat formi part d'un grup de societats en el sentit de l'article 42 del Codi de comerç, l'import net de la xifra de negocis es referirà al conjunt d'entitats que pertanyin al grup.

A aquests efectes es defineix el grup de societats com l'integrat per la societat dominant i una o diverses societats dominades. Es considera dominant la societat mercantil que sigui soci d'una altra societat, respecte de la qual:

a) Tingui la majoria dels drets de vot, directament o com a resultat d'acords celebrats amb altres socis.

b) Tingui la facultat de nomenar o destituir la majoria dels membres de l'òrgan d'administració o hagi nomenat, exclusivament amb els seus vots, la majoria dels membres de l'òrgan d'administració.

Són societats dominades les que es trobin en relació amb la dominant en algun dels supòsits anteriors, així com les successivament dominades per aquestes.

4a) En el supòsit dels contribuents per l'impost sobre la renda de no residents s'atendrà a l'import net de la xifra de negocis imputable al conjunt dels establiments permanents situats en territori espanyol.

D) Les entitats gestores de la Seguretat Social i les mutualitats de previsió social regulades al Text Refós de la Llei d'ordenació i supervisió de les assegurances privades, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 6/2004, de 29 d'octubre.

E) Els organismes públics d'investigació i els establiments d'ensenyament en tots els seus graus costejats íntegrament amb fons de l'Estat, de les comunitats autònomes o de les entitats locals o per fundacions declarades benèfiques o d'utilitat pública i els establiments d'ensenyament en tots els seus graus que, sense finalitat de lucre, estiguin en règim de concert educatiu, fins i tot si faciliten als seus alumnes llibres o articles d'escriptori o els presten els serveis de mitja pensió o internat, i encara que, per excepció, vinguin al mateix establiment els productes dels tallers dedicats al dit ensenyament, sempre que l'import d'aquesta venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini, exclusivament, a l'adquisició de matèries primes o al sosteniment de l'establiment.

F) Les associacions i fundacions de disminuïts físics, psíquics i sensorials, sense finalitat de lucre, per les activitats de caràcter pedagògic, científic, assistencials i d'ocupació que per a l'ensenyament, educació, rehabilitació i tutela de disminuïts realitzin, encara que vinguin els productes dels tallers dedicats a les esmentades finalitats, sempre que l'import d'aquesta venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini, exclusivament, a l'adquisició de matèries primes o al sosteniment de l'establiment.

G) La Creu Roja.

H) Els subjectes passius als quals els sigui d'aplicació l'exempció en virtut de tractats o convenis internacionals.

I) Les entitats sense finalitat de lucre en els termes previstos en l'article 15 de la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitat de lucre i dels incentius fiscals al mecenatge, sempre que compleixin els requisits establerts en el seu art 3 i per les explotacions econòmiques detallades a l'article 7 de dita llei que desenvolupin en compliment del seu objecte o finalitat específica

2. Els subjectes passius a què es refereixen les lletres A), B) D), G) i H) de l'apartat 1 anterior no estaran obligats a presentar declaració d'alta en la matrícula de l'impost.

3. Els beneficis regulats en les lletres E) i F) de l'apartat 1 anterior tindran caràcter pregat i es concediran, quan procedeixi, a instància de part.

4. La aplicació de l'exempció de la lletra I) de l'apartat 1 anterior estarà condicionada al fet que l'entitat comuniqui a l'Ajuntament o a l'organisme gestor del tribut que s'ha acollit al règim fiscal especial i al compliment dels requisits establerts en la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge.

#### Article 5. Bonificacions i reduccions

1. A l'empara del que preveu la Llei 20/1990, de 19 de desembre, sobre règim fiscal de cooperatives, gaudiran d'una bonificació del 95% de la quota les cooperatives, llurs unions, federacions i confederacions, així com les societats agràries de transformació.

2. Els que iniciïn l'exercici de qualsevol activitat professional gaudiran d'una bonificació del 50 per 100 de la quota corresponent, durant els cinc anys d'activitat següents a la conclusió del segon període impositiu de desenvolupament d'aquesta. Aquest període caducarà una vegada transcorreguts cinc anys des de la finalització de l'exempció prevista en la lletra B) de l'apartat 1 de l'article anterior.

#### Article 6. Procediment de concessió de beneficis fiscals i reduccions

1. La concessió de les bonificacions establertes en l'article 5 són de caràcter pregat, llevat de l'establerta per al règim fiscal de les cooperatives.

2. Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals regulats en els articles 4 i 5 d'aquesta Ordenança amb caràcter pregat s'han de presentar a l'Ajuntament o a l'organisme gestor del tribut, i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa. L'acord pel qual s'accedeixi a la petició fixarà l'exercici des del qual el benefici s'entén concedit.

3. Els beneficis fiscals sol·licitats amb posterioritat al meritament de l'impost tindran efectes des del període impositiu següent a aquell en què se sol·licita, sense que puguin tenir caràcter retroactiu. No obstant això, en el cas que la sol·licitud d'exempció o bonificació es realitzi mentre el rebut o liquidació tributària no hagi guanyat fermesa en via administrativa, es concedirà si en la data de meritament del tribut concorrien els requisits exigits per a la seva obtenció.

#### Article 7. Quota tributària

La quota tributària serà la que resulti d'aplicar a les tarifes de l'impost els coeficients de ponderació i situació regulats en els articles 8 i 9 d'aquesta Ordenança, així com les bonificacions regulades en l'article 5 anterior.

#### Article 8. Coeficient de ponderació

D'acord amb el que preveu l'article 86 de la Llei reguladora de les hisendes locals, sobre les quotes municipals fixades en les tarifes de l'impost s'aplicarà, en tot cas, un coeficient de ponderació, determinat en funció de l'import net de la xifra de negocis del subjecte passiu, segons el quadre següent:

IMPORT NET DE LA XIFRA DE NEGOCIS (EUROS)	COEFICIENT PONDERACIÓ
Des d'1.000.000,00 fins a 5.000.000,00	1,29
Des de 5.000.000,01 fins a 10.000.000,00	1,30
Des de 10.000.000,01 fins a 50.000.000,00	1,32
Des de 50.000.000,01 fins a 100.000.000,00	1,33
Més de 100.000.000,00	1,35
Sense xifra neta de negoci	1,31

Als efectes de l'aplicació d'aquest coeficient, l'import net de la xifra de negocis del subjecte passiu serà el corresponent al conjunt d'activitats econòmiques exercides per aquest i es determinarà d'acord amb allò previst en la lletra C) de l'apartat 1 de l'article 4 d'aquesta Ordenança.

El coeficient 1,31 s'aplicarà en tot cas per a la determinació de la quota corresponent a les activitats desenvolupades pels subjectes passius no residents que operin sense establiment permanent.

Quan al moment de practicar la liquidació es desconeixi l'import net del volum de negoci per causes imputables al subjecte passiu, es podrà efectuar una liquidació provisional amb aplicació del coeficient 1,31, a expenses de la regularització posterior que sigui procedent.

#### Article 9. Coeficients de situació

1. Als efectes del que preveu l'article 87 de la Llei reguladora de les hisendes locals, les vies públiques d'aquest municipi es classifiquen en les següents categories fiscals:

2. Primera categoria: carrer

Segona categoria: carrer

Tercera categoria: carrer

3. Sobre les quotes incrementades per aplicació del coeficient assenyalat a l'article 8 d'aquesta Ordenança, i atenen la categoria fiscal de la via pública on radica físicament el local en què es realitza l'activitat econòmica, s'estableix la taula de coeficients següent:

#### CATEGORIA FISCAL DE LES VIES PÚBLIQUES

	1a	2a	3a	4a	5a	.....
Coeficient aplicable						.....

4. Quan es tracti de locals confrontats a dos o més carrers, classificats en diverses categories, s'aplicarà la tarifa que correspongui a la via superior, sempre que en aquesta existeixi, encara que fos en forma de xamfrà, accés directe al local o recinte.

#### Article 10. Període impositiu i acreditament

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte quan es tracta de declaracions d'alta; en aquest cas comprendrà des de la data de començament de l'activitat fins al final de l'any natural.

2. L'impost s'acredita el primer dia del període impositiu i les quotes seran irreductibles, excepte quan, en els casos de declaració d'alta, el dia de començament de l'activitat no coincideixi amb l'any natural, supòsit en el qual les quotes es calcularan proporcionalment al nombre de trimestres naturals que resten per finalitzar l'any, inclòs el de començament de l'exercici de l'activitat.

També, i en el cas de baixa per cessament en l'exercici de l'activitat, les quotes seran prorratejables per trimestres naturals, excloent aquell en el que es produeixi aquest cessament. Amb tal fi els subjectes passius podran sol·licitar la devolució de la part de la quota corresponent als trimestres naturals en els quals no s'hagués exercit l'activitat.

No obstant allò disposat en els paràgrafs anteriors, en els supòsits de fusions, escissions i aportacions de branques d'activitat regulats en el RDL 4/2004 de 5 de març del text refós de la Llei sobre societats, les declaracions d'alta i baixa que hagin de presentar respectivament les entitats que iniciïn i cessin l'exercici de l'activitat, produiran efectes a partir de l'1 de gener de l'any següent a aquell en el qual es produeixi la fusió, escissió o aportació de branca d'activitat de què es tracti. En conseqüència, respecte de l'any en el qual tingui lloc l'operació no es farà cap devolució o ingrés derivats del prorrateig de les quotes pels trimestres durant els quals aquestes entitats hagin fet efectivament l'activitat.

3. En les activitats de serveis d'espectacles i de promoció immobiliària, la part de la quota corresponent als espectacles celebrats i als metres quadrats venuts s'acredita quan es celebren els espectacles o es formalitzen les alienacions, respectivament.

#### Article 11. Règim de declaració i d'ingrés

1. És competència de l'Ajuntament, la gestió tributària d'aquest impost, que comprèn les funcions de concessió i denegació de beneficis fiscals, la realització de les liquidacions que condueixin a la determinació dels deutes tributaris, l'emissió dels instruments

de cobrament, la resolució dels recursos que s'interposin contra els esmentats actes i les actuacions per a la informació i l'assistència al contribuent.

2. Contra els actes de gestió tributària competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de:

- a) El dia següent al de la notificació expressa, en el cas de liquidacions d'ingrés directe.
- b) El dia següent al de finalització del període d'exposició pública del corresponent padró, en el cas que el tribut s'exaccioni mitjançant padró.

3. La interposició de recursos no paralitza l'acció administrativa de cobrament, llevat que, dins el termini previst per a interposar-los, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i adjunti garantia suficient.

No obstant això, en casos excepcionals, l'òrgan competent pot acordar la suspensió del procediment, sense presentació de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de presentar-la o demostrï fefaentment que hi ha errors materials en la liquidació que s'impugna.

4. Les liquidacions d'ingrés directe han de ser pagades en els períodes fixats per l'article 62.2 de la Llei general tributària.

Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que s'hagi efectuat l'ingrés s'iniciarà la via de constreyniment i s'aplicarà el recàrrec establert en la Llei general tributària.

5. Les quantitats degudes acrediten interès de demora des de l'endemà del venciment del deute en període voluntari fins al dia del seu ingrés, i l'esmentat interès s'aplicarà sobre el deute tributari, exclòs el recàrrec de constreyniment.

El tipus d'interès és el vigent al llarg del període en què s'acrediti, fixat conforme al que disposa l'article 26.6 de la Llei general tributària.

#### Article 12. Comprovació i investigació

Per delegació del Ministeri d'Economia i Hisenda, l'Ajuntament o l'ens encarregat de la gestió tributària exercirà les funcions d'inspecció de l'impost, que comprendran la comprovació i la investigació, la pràctica de les liquidacions tributàries que, si s'escau, siguin procedents i la notificació de la inclusió, l'exclusió o l'alteració de les dades contingudes en els censos, tot això referit, exclusivament, als supòsits de tributació per quota municipal.

#### Article 13. Gestió per delegació

1. Mentre la gestió tributària i la recaptació estigui delegada en la Diputació de Lleida, a través de l'Organisme Autònom de Gestió i Recaptació de Tributs Locals, totes les facultats d'aquestes matèries que en aquesta Ordenança s'atorguen a l'Ajuntament seran exercides per l'esmentat Organisme. En concret, les facultats dels articles 3.6, 6.2 i 11 d'aquesta Ordenança.

2. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme Autònom de Gestió i Recaptació de Tributs Locals de la Diputació de Lleida s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als municipis de la província de Lleida que delegaren les seves facultats en la Diputació.

#### Article 14. Declaracions d'alta, baixa i variacions.

1. Declaracions d'alta d'activitats

a) Els subjectes passius que iniciïn l'exercici d'una activitat en el municipi o afectin directa o indirectament un nou local a una activitat preexistent, i ja estiguin tributant efectivament per l'impost en el territori nacional per aquesta mateixa activitat o altres diferents, estaran obligats a presentar una declaració d'alta davant l'Agència Estatal de l'Administració Tributària en el termini d'un mes des de l'inici de l'activitat.

b) Igualment estaran obligats a presentar declaració d'alta a la matrícula, els subjectes passius que gaudeixin d'alguna exempció,

en el moment que deixin de complir les condicions exigides per la seva aplicació.

2. Declaracions de baixa d'activitats

a) Els subjectes passius inclosos a la matrícula de l'impost que cessin en l'exercici d'una activitat en el municipi o en l'ús d'un local afecte directa o indirectament a una activitat preexistent, estaran obligats a presentar una declaració de baixa per cessament de l'activitat davant l'Agència Estatal de l'Administració Tributària, en el termini d'un mes a comptar des de la data que es va produir el cessament.

En el cas que la data de cessament declarada sigui anterior al termini indicat en el paràgraf anterior, el subjecte passiu haurà d'acreditar la data de cessament que es declari.

b) Igualment els subjectes passius inclosos a la matrícula de l'impost que tinguin el dret a gaudir d'una exempció, estaran obligats a presentar declaració de baixa a la matrícula.

3. Declaracions de variacions

a. Quan es modifiquin les dades amb les que el subjecte passiu consta a la matrícula, aquest haurà de presentar, en el termini d'un mes des de que es produeixi aquesta modificació, una declaració de variació, que produirà els seus efectes a la matrícula del següent exercici.

b. En particular, s'hauran de comunicar les variacions que es produeixin en l'import de la xifra neta de negocis, quan aquesta variació impliqui modificació en l'aplicació dels trams establerts a l'article 8 d'aquesta ordenança

c. Igualment s'hauran de presentar declaració de variació dels subjectes passius matriculats en el grup 833, de la Secció 1ª de les Tarifes, pels metres quadrats de terrenys o edificacions venuts, i els matriculats en els epígrafs 965.1, 965.2 i 965.5 de la mateixa secció, pels espectacles celebrats, conforme s'estableix a la norma comuna al grup i epígrafs indicats respectivament. Sobre aquestes declaracions, l'ajuntament o l'òrgan gestor del tribut, efectuarà les corresponents liquidacions d'ingrés directe, per la part variable de la quota de dites activitats.

#### Article 15. Data d'aprovació i vigència

Aquesta ordenança fiscal aprovada pel Ple en sessió celebrada el ....., començarà a regir el dia 1 de gener de l'any ..... i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

#### Disposició addicional primera

Les modificacions produïdes per la Llei de pressupostos generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest impost seran d'aplicació automàtica dins de l'àmbit d'aquesta Ordenança.

#### Disposició addicional segona

Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan se'n prevegi la concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a dita ordenança que li resulti d'aplicació l'exercici objecte de tributació.

Ajuntament de .....

#### ORDENANÇA FISCAL NÚM. 4

#### Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana

#### Article 1. Fet imposable

1. L'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable del qual constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i els terrenys integrats en els béns immobles de característiques especials, i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.



2. Estan subjectes a l'impost l'increment del valor dels terrenys que experimentin els terrenys integrats en els béns immobles classificats com de característiques especials a efectes de l'impost sobre béns immobles

3. El títol a què es refereix l'apartat anterior podrà consistir en:

- a) Negoci jurídic mortis causa.
- b) Negoci jurídic inter vivos, sia de caràcter oneros o gratuït.
- c) Alienació en subhasta pública, o altra forma d'execució forçosa.
- d) Expropiació forçosa.

4. No estan subjectes a aquest impost:

a) L'increment de valor que experimentin els terrenys que tinguin la consideració de rústics a efectes de l'impost sobre béns immobles. En conseqüència està subjecte l'increment de valor que experimentin els terrenys que hagin de tenir la consideració d'urbans i de característiques especials a efectes de l'esmentat impost sobre béns immobles, amb independència que es contemplin o no com a tals en el Cadastre o en el Padró.

b) Les aportacions de béns i drets realitzades pels cònjuges a la societat conjugal, les adquisicions que al seu favor i en pagament d'elles es verifiquin i les transmissions que es facin els cònjuges en pagament dels seus havers comuns.

c) Les transmissions de béns immobles entre cònjuges o a favor dels fills, com a conseqüència del compliment de sentències en els casos de nul·litat, separació o divorci matrimonial, sigui quin sigui el règim econòmic matrimonial.

5. No estarà subjecte a l'impost en les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions a les quals resulti aplicable el règim especial de fusions, escissions, aportacions de branques d'activitat o aportacions no dineràries especials, a excepció dels terrenys que s'aportin a l'empara del que preveu l'article 94 del Real Decret Legislatiu 4/2004, de 5 març pel que s'aprova el text refós de la Llei d'impost sobre societats sempre que no es trobi integrats en una branca d'activitat, o norma que ho substitueixi..

6. No s'acreditarà l'impost amb ocasió de les transmissions de terrenys de naturalesa urbana que es realitzin com a conseqüència de les operacions relatives als processos d'adscripció a una societat anònima esportiva de nova creació, sempre que s'ajustin a les normes de la Llei 10/1990, de 15 d'octubre, de l'esport i el Real decret 1251/1999, de 16 de juliol, sobre societats anònimes esportives, o norma que ho substitueixi.

7. L'adjudicació de béns immobles per part de les societats cooperatives d'habitatges a favor dels seus socis cooperativistes

8. es transmissions de terrenys a que donin lloc les operacions distributives de beneficis i càrregues per aportació dels propietaris inclosos en l'actuació de transformació urbanística, i les adjudicacions en favor dels esmentats propietaris en proporció als terrenys aportats pels mateixos, en els termes de l'article 18 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2008, de 20 de juny, o norma que el substitueixi. No obstant això, si el valor de les parcel·les adjudicades a un propietari excedeix del que proporcionalment correspon als terrenys aportats pel mateix, l'excés d'adjudicació sí estarà subjecta a aquest impost.

9. La retenció o reserva del dret real d'usdefruit i els actes d'extinció de l'esmentat dret real, en produir-se la consolidació de la propietat.

10. Els altres supòsits que així ho estableixi la normativa vigent al moment de produir-se el fet imposable.

11. En la posterior transmissió dels terrenys s'entendrà que el nombre d'anys a través dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor no s'ha interromput per causa de la transmissió de les operacions citades en els apartats 4.b), 4.c), 5, 6, 7, 8, 9 i 10 d'aquest article

#### Article 2. *Subjectes passius*

1. És subjecte passiu de l'impost a títol de contribuent:

a) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol lucratiu, la persona física o jurídica o l'entitat a que es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real de què es tracti.

b) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol oneros, la persona física o jurídica o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària que transmeti el terreny o que constitueixi o transmeti el dret real de què es tracti.

2. En els supòsits a què es refereix la lletra b) de l'apartat anterior, tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent la persona física o jurídica o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real de què es tracti, quan el contribuent sigui una persona física no resident a Espanya.

3. En les transmissions realitzades pels deutors compresos a l'àmbit d'aplicació de l'article 2 del Reial Decret Llei 6/2012, de 9 de març, de protecció de deutors hipotecaris sense recursos, amb ocasió de la dació en pagament del seu habitatge prevista a l'apartat 3 de l'annex de la citada norma, tindrà la condició de subjecte passiu substituït del contribuent l'entitat que adquireixi l'immoble, sense que aquesta pugui repercutir al contribuent l'obligació tributària satisfeta.

4. Els subjectes passius estaran obligats a declarar un domicili fiscal. Quan un subjecte passiu canviï el seu domicili estarà obligat a comunicar-ho a l'Ajuntament, mitjançant declaració expressa a aquest efecte, sense que el canvi de domicili produeixi efectes davant l'Administració fins que no presenti l'esmentada declaració. No obstant, l'Administració podrà rectificar el domicili tributari dels subjectes passius mitjançant l'oportuna comprovació.

#### Article 3. *Successors i responsables*

1. A la mort dels obligats per aquest impost, les obligacions tributàries pendents es transmetran als hereus i legataris, amb les limitacions resultants de la legislació civil, pel que fa a l'adquisició de l'herència.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data de la mort del causant, encara que no estiguin liquidats, sense que es puguin transmetre les sancions.

2. Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades, es transmetran als socis, copartíceps o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins els terminis següents:

a) Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.

b) Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui,

Es podran transmetre els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.

3. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils, en els supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que succeeixin, o siguin beneficiàries de l'operació.

4. es obligacions tributàries pendents de les fundacions o entitats a que es refereix l'art. 35.4 de la Llei general tributària., en cas de dissolució de les mateixes, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partíceps o cotitulars de dites entitats.

5. Responen solidàriament de les obligacions tributàries totes les persones que siguin causants d'una infracció tributària o que col·laborin a cometre-la.

6. Els coparticipants o cotitulars de les entitats jurídiques o econòmiques a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general

tributària respondran solidàriament en proporció a les seves respectives participacions de les obligacions tributàries de les esmentades entitats.

7. També respondran solidàriament els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'exploracions econòmiques, per les obligacions tributàries contretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici, exceptuant-se les adquisicions fetes en procediment concursal.

8. Els administradors de fet o de dret de persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries d'aquelles respondran subsidiàriament dels deutes i fins els límits següents:

a) Quan s'ha comès una infracció tributària simple, de l'import de la sanció.

b) Quan s'ha comès una infracció tributària greu, de la totalitat del deute exigible.

9. En el supòsit de cessament de les activitats de la societat, els administradors seran responsables subsidiaris de l'import de les obligacions tributàries pendents en la data de cessament.

10. L'interessat que pretengui adquirir la titularitat de l'activitat econòmica, prèvia conformitat del titular actual, podrà sol·licitar de l'Ajuntament un certificat dels deutes per aquest impost. El sol·licitant restarà exempt de responsabilitat pels deutes existents que no figurin en el certificat emès, sempre que el certificat s'hagi sol·licitat abans de la data d'adquisició de l'exploració econòmica.

11. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei general tributària.

#### Article 4. Exempcions, reduccions i bonificacions

1. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de:

a) La constitució i la transmissió de qualsevol dret de servitud.

b) Les transmissions de béns que es trobin dins del perímetre delimitat com conjunt històric - artístic, o hagin estat declarats individualment d'interès cultural, segons l'establert en la Llei 16/1985, de 25 de juny, del patrimoni històric espanyol o en la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català, quan els seus propietaris o titulars de drets reals acreditin que han realitzat al seu càrrec obres de conservació, millora o rehabilitació en aquests immobles.

Per a poder gaudir d'aquest benefici fiscal caldrà reunir els següents requisits:

- Les obres de conservació, millora o rehabilitació s'han de realitzar durant el període de generació del tribut.

- El cost de les obres haurà de representar com a mínim el 10 per 100 del valor cadastral de l'immoble.

- Si s'ha rebut qualsevol subvenció o ajut destinat a finançar, encara que sigui parcialment, el cost de les obres, l'import d'aquests ajuts minorarà el cost de les obres als efectes de la determinació del percentatge de l'apartat anterior.

Amb la sol·licitud caldrà aportar la següent documentació:

- Acreditació del fet que el bé immoble es troba dins del perímetre delimitat com a conjunt històric - artístic, o que ha estat declarat individualment d'interès cultural.

- Llicència municipal que autoritza les obres.

- Certificat expedit per la direcció de les obres on es posi de manifest que l'actuació ha consistit en la realització d'obres de conservació, millora o rehabilitació, així com el cost d'execució d'aquestes.

- Declaració de les subvencions o ajuts rebuts per a finançar les obres.

2. També estan exempts d'aquest impost els corresponents increments de valor quan la condició de subjecte passiu recaigui sobre les persones o entitats següents:

a) L'Estat, la Generalitat de Catalunya, la Diputació de Lleida i

altres entitats locals a les quals pertany aquest Ajuntament, així com llurs organismes autònoms de caràcter administratiu.

b) Aquest municipi i les entitats locals que hi estan integrades o que en formin part, a més dels seus organismes autònoms de caràcter administratiu.

c) Les entitats sense finalitat de lucre en els termes previstos en l'article 15 de la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitat de lucre i dels incentius fiscals al mecenatge sempre que compleixin els requisits establerts a l'esmentada llei i al seu Reglament, aprovat per Reial Decret 1270/2003, de 10 d'octubre.

d) Les entitats gestores de la Seguretat Social i les mutualitats de previsió social regulades pel Text Refós de la Llei d'ordenació i Supervisió dels Assegurances Privades, aprovat per Reial Decret Legislatiu 6/2004, de 29 d'octubre.

e) Els titulars de concessions administratives revertibles quant als terrenys afectes a aquestes.

f) La Creu Roja Espanyola.

g) Les persones o entitats a favor de les quals se'ls hagi reconegut l'exempció en tractats o convenis internacionals.

#### Article 5. Procediment de concessió de beneficis fiscals i reduccions

1. La concessió de les exempcions de l'article 4.1.b) i 2.c) són de caràcter pregat.

2. Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals amb caràcter pregat s'han de presentar a l'Ajuntament en el moment de fer la declaració o l'autoliquidació del tribut i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa. L'acord pel qual s'accedeixi a la petició fixarà l'exercici des del qual el benefici s'entén concedit.

3. En el cas que la sol·licitud d'exempció o bonificació es realitzi mentre la liquidació tributària no hagi guanyat fermesa en via administrativa, es concedirà si en la data de meritament del tribut concorrien els requisits exigits per a la seva obtenció.

#### Article 6. Base imposable

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda per l'increment real del valor dels terrenys de naturalesa urbana manifestat en el moment de l'acreditament i experimentat al llarg d'un període màxim de vint anys,

2. Per determinar l'import de l'increment real del valor, s'aplicarà sobre el valor del terreny en el moment del meritament, el percentatge resultant de multiplicar el percentatge anual aplicable a cada cas concret, fixat en el següent article d'aquesta ordenança, pel nombre d'anys sencers al llarg dels quals s'ha manifestat l'increment del valor.

3. Amb caràcter general el valor del terreny en el moment del meritament resultarà del que tingui fixat als efectes de l'impost sobre béns immobles. Els diferents supòsits que hi concorrin es valoraran d'acord amb l'establert a l'article 107 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

4. Quan es revisin els valors cadastrals del municipi, com a conseqüència d'un procediment de valoració col·lectiva de caràcter general, es prendrà, a efectes de la determinació de la base imposable d'aquest impost, com a valor del terreny, l'import que resulti d'aplicar als nous valors cadastrals la reducció del ..... per 100, llevat que el valor reduït sigui inferior al valor cadastral del terreny abans del procediment de valoració col·lectiva. Aquesta reducció s'aplicarà els cinc primers anys d'efectivitat dels nous valors. Aquesta reducció no serà d'aplicació als supòsits en què els valors cadastrals resultants de la fixació, revisió o modificació a què es refereix el paràgraf primer siguin inferiors als vigents fins aleshores.

#### Article 7. Tipus de gravamen i quota

1. D'acord al que preveu l'article 107.4 de la Llei reguladora de les hisendes locals de la per determinar l'import de l'increment

real s'aplicarà sobre el valor del terreny en el moment de l'acreditament el percentatge anual que resulti del quadre següent:

- a) Per als increments de valor generats en un període de temps comprès entre un i cinc anys, el .....
- b) Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a deu anys, el .....
- c) Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a quinze anys, el .....
- d) Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a vint anys, el.....

2. La quota serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus del ..... per cent.

#### *Article 8. Període de generació i acreditament*

1. L'impost s'acredita:

- a) Quan es transmet la propietat del terreny, sia a títol onerós o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de la transmissió.
- b) Quan es constitueix o es transmet qualsevol dret real de gaudi limitatiu del domini, en la data en què tingui lloc la constitució o la transmissió.

5. El període de generació és el temps durant el qual s'ha fet palès l'increment de valor que grava l'impost. Per a la seva determinació hom prendrà els anys complets transcorreguts entre la data de l'anterior adquisició del terreny de què es tracti o de la constitució o transmissió igualment anterior d'un dret real de gaudi limitatiu del domini sobre aquest i la data de realització del nou fet imposable, sense considerar les fraccions d'any.

6. Als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:

- a) En els actes o els contractes entre vius, la de l'atorgament del document públic i quan es tracti de documents privats, la de la seva incorporació o inscripció en un registre públic, la de defunció de qualsevol dels signants o la de lliurament a un funcionari públic per raó del seu ofici.
- b) En les transmissions per causa de mort, la de la defunció del causant.

4. El període de generació no podrà ser inferior a un any.

#### *Article 9. Nul·litat de la transmissió*

1. Quan es declari o es reconegui per resolució judicial o administrativa ferma que ha tingut lloc la nul·litat, la rescissió o la resolució de l'acte o el contracte determinant de la transmissió del terreny o de la constitució o transmissió del dret real de gaudi sobre aquest, el subjecte passiu tindrà dret a la devolució de l'impost pagat, sempre que aquest acte o contracte no li hagués produït efectes lucratis i que reclami la devolució en el termini de quatre anys des que la resolució va ser ferma, entenent-se que existeix efecte lucratiu quan no es justifiqui que els interessats hagin d'efectuar les devolucions recíproques a què es refereix l'article 1295 del Codi civil. Encara que l'acte o el contracte no hagin produït efectes lucratis, si la rescissió o la resolució es declara per incompliment de les obligacions del subjecte passiu de l'impost, no hi haurà lloc per a cap devolució.

2. Si el contracte queda sense efecte per acord mutu de les parts contractants no s'escaurà la devolució de l'impost pagat i es considerarà com un acte nou sotmès a tributació. Com a tal mutu acord, s'estimarà l'avinença en acte de conciliació i l'assentiment a la demanda.

3. En els actes o els contractes en els quals hi hagi alguna condició, la seva qualificació es farà d'acord amb les prescripcions contingudes en el Codi civil. Si fos suspensiva, l'impost no es liquidarà fins que aquesta no es compleixi. Si la condició fos resolutòria, l'impost s'exigirà, a reserva, quan la condició es compleixi, de fer-se la devolució oportuna, segons la regla de l'apartat primer.

#### *Article 10. Règim de gestió*

Els subjectes passius hauran de presentar declaració davant

l'ajuntament o davant de les oficines de l'Organisme de Gestió i Recaptació de Tributs.

#### 1. Règim de declaració

a. Els subjectes passius estaran obligats a presentar davant de l'Ajuntament o a les oficines de l'OAGRTL la declaració de la transmissió efectuada, on s'han d'incloure tots els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació corresponent.

b. Cal presentar una declaració per a cadascuna de les finques o drets transferits, fins i tot en el cas que s'hagi formalitzat la transmissió en un sol instrument, fent-hi constar expressament la referència cadastral.

c. A la declaració esmentada s'hi adjuntaran els documents on constin els actes o els contractes que originin la imposició, com també els justificants dels elements tributaris necessaris per practicar la liquidació corresponent i els que acreditin les exempcions i bonificacions que es sol·licitin.

2.- La declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi l'acreditament de l'impost:

a) Quan es tracti d'actes inter vivos, el termini serà de trenta dies hàbils.

b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos, prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

3. A més dels subjectes passius, també estan obligats a comunicar a l'Ajuntament o organisme gestor de l'impost la realització del fet imposable en els mateixos terminis:

a) En les transmissions de terrenys, o en la constitució o transmissió de drets reals a títol lucratiu, sempre que s'hagin produït per negoci jurídic entre vius, el donant o la persona que constitueix o que transmet el dret real de què es tracti.

b) En les transmissions de terrenys, o en la constitució o transmissió de drets reals a títol onerós, l'adquirent o la persona a favor de la qual es constitueixi o es transmeti el dret real de què es tracti.

4. Els notaris també estaran obligats a remetre a l'Ajuntament o a l'organisme que gestiona aquest impost, dins de la primera quinzena de cada trimestre, una relació o índex comprensiu de tots els documents que han autoritzat en el trimestre anterior, i en què s'hi continguin els fets, els actes o els negocis jurídics que posin de relleu la realització del fet imposable d'aquest impost, amb excepció feta dels actes d'última voluntat. També estaran obligats a remetre, dins del mateix termini, una relació dels documents privats comprensius dels mateixos fets, actes o negocis jurídics, que els hagin estat presentats per a coneixement i legitimació de firmes.

Els notaris advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre el termini dins del qual estan obligats a presentar la declaració per l'impost, i sobre les responsabilitats tributàries per la manca de presentació de declaracions.

#### *Article 11. Liquidacions tributàries*

1. L'Ajuntament o organisme gestor del tribut practicarà liquidacions tributàries a conseqüència d'aquells fets, actes i negocis que impliquin la generació del fet imposable

2. Les notificacions s'han de practicar en el domicili assenyalat en la declaració. No obstant això, la notificació es pot lliurar en mà, amb caràcter general, al mandatari portador de la declaració.

3. Quan es practiqui la liquidació en base a les dades rebudes per un mitjà diferent de la declaració dels obligats tributaris, es notificarà a l'adreça coneguda per l'Administració.

Qualsevol notificació que s'hagi intentat en el darrer domicili declarat pel contribuïent és eficaç en dret.

4. Les liquidacions es notificaran de conformitat amb els articles 102 i 109 i ss de la Llei general tributària i s'atorgarà el període de pagament de l'article 62.2 de la Llei General tributària



5. Contra l'esmentada notificació es podrà interposar el recurs de reposició regulat a l'article 14.2 de la Llei reguladora de les hisendes locals

*Article 12. Comprovació i investigació*

1. La inspecció i la comprovació de l'impost es realitzaran d'acord amb el que es preveu en la Llei general tributària i en les disposicions dictades per al seu desenvolupament.

2. En tot allò relatiu a la qualificació de les infraccions tributàries i a la determinació de les sancions que els corresponguin en cada cas, i, en particular, quan l'impost s'exigeix en règim d'autoliquidació, hom aplicarà el règim regulat en la Llei general tributària.

3. La presentació fora de termini de les declaracions o autoliquidacions tributàries implicarà l'aplicació dels recàrrecs i interessos següents:

a. Recàrrec únic del 5, 10 o 15 per cent quan s'efectuï, respectivament, dins dels tres, sis o dotze mesos següents al final de dit termini.

b. Recàrrec del 20 per cent quan s'efectuï després dels 12 mesos següents al venciment del termini legal per a fer-ho. En aquest cas, s'exigiran els interessos de demora pel període transcorregut des del dia següent al termini dels 12 mesos posteriors a la finalització del termini establert per a la presentació fins al moment en que es practiqui la liquidació o autoliquidació.

c. L'import d'aquests recàrrecs es reduirà en el 25 per cent sempre que es realitzi l'ingrés total de l'import restant del recàrrec i del total del deute de la liquidació o autoliquidació extemporània, al temps de la seva presentació o en el termini de l'article 62.2 de la Llei General Tributària.

4. La manca de presentació de les declaracions o els documents que els han d'acompanyar o la seva presentació de forma incompleta o incorrecta, constitueixen infraccions greus.

*Article 13. Gestió per delegació*

1. Si la gestió tributària i la recaptació del tribut ha estat delegada en la Diputació de Lleida, a través de l'Organisme Autònom de Gestió i Recaptació de Tributs Locals, les normes i referències a l'Ajuntament contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de dur a terme l'administració delegada. En concret, les facultats dels articles 2.3, 3.6, 5.2, 10, 11 i 12 d'aquesta Ordenança.

2. L'Organisme Autònom de Gestió i Recaptació de Tributs Locals establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de notaris i registradors de la propietat per tal de conèixer puntualment les modificacions de titularitat dominical, facilitar el compliment de les obligacions fiscals dels contribuents i agilitar la recaptació del tribut.

3. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme Autònom de Gestió i Recaptació de Tributs Locals de la Diputació de Lleida s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als municipis de la província de Lleida que delegaren les seves facultats en la Diputació.

*Article 14. Data d'aprovació i vigència*

Aquesta ordenança aprovada pel Ple en sessió celebrada el .... començarà a regir el dia 1 de gener de l'any .... i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

*Disposició addicional*

Les modificacions produïdes per la Llei de pressupostos generals de l'Estat o altra norma de rang legal o reglamentari que afectin a qualsevol element d'aquest impost seran d'aplicació automàtica dins l'àmbit d'aquesta ordenança.

— ◆ —

**CONSELLS COMARCALS**

**CONSELL COMARCAL DE L'URGELL**

**EDICTE**

**8488**

*Sobre imposició i ordenació d'una taxa*

El Ple del Consell Comarcal de l'Urgell, en sessió de data 11 d'octubre de 2012, va acordar l'aprovació provisional de la imposició i l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per a la prestació als municipis del servei d'assistència de secretaria i intervenció i assessorament.

I en compliment del que disposa l'article 17.2 del Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, es sotmet l'expedient a informació pública pel termini de trenta dies a comptar des del dia següent de la inserció d'aquest anunci en el *Butlletí Oficial de la Província*, perquè els interessats puguin examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes.

Si transcorregut el citat termini no s'haguessin presentat reclamacions, es considerarà aprovat definitivament l'acord.

Tàrrrega, 19 d'octubre de 2012

La presidenta, Rosa Maria Mora i Valls

— ◆ —

**CONSELL COMARCAL DE L'URGELL**

**EDICTE**

**8490**

*Sobre modificació de l'ordenança reguladora dels preus públics i sobre l'establiment d'un nou preu públic*

El Consell Comarcal de l'Urgell, en sessió del Ple de data 11 d'octubre de 2012, va acordar modificar l'ordenança fiscal núm. 1 reguladora dels preus públics i les seves tarifes, així com l'establiment del preu públic d'assessorament i assistència informàtica remota.

La documentació relativa a aquest expedient estarà exposada al públic a la Secretaria del Consell Comarcal durant 30 dies hàbils comptadors des de l'endemà de la publicació d'aquest anunci al *Butlletí Oficial de la Província de Lleida*, perquè els interessats puguin examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que considerin oportunes.

Si transcorregut l'esmentat termini no s'haguessin presentat reclamacions, la proposta es considerarà aprovada definitivament sense necessitat de nou acord.

Tàrrrega, 19 d'octubre de 2012

La presidenta, Rosa Maria Mora i Valls

— ◆ —

**CONSELL COMARCAL DE L'URGELL**

**ANUNCI**

**8530**

*Adjudicació de contracte*

Per Decret de presidència de data 20 de juliol de 2012, es va adjudicar el contracte de gestió del servei públic d'assistència a domicili de la comarca de l'Urgell, fet que es publica als efectes de l'article 154 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

*1. Entitat adjudicadora*

- Organisme: Consell Comarcal de l'Urgell
- Dependència que tramita l'expedient: Secretaria
- Número d'expedient: PL201201
- Perfil del contractant: www.urgell.cat

*2. Objecte del contracte*

- Tipus de contracte: contracte de gestió de servei públic
- Descripció de l'objecte: contracte d'assistència a domicili a la comarca de l'Urgell.
- Data de publicació de l'anunci de licitació al *Butlletí Oficial de la Província de Lleida*: 17 de maig de 2012.